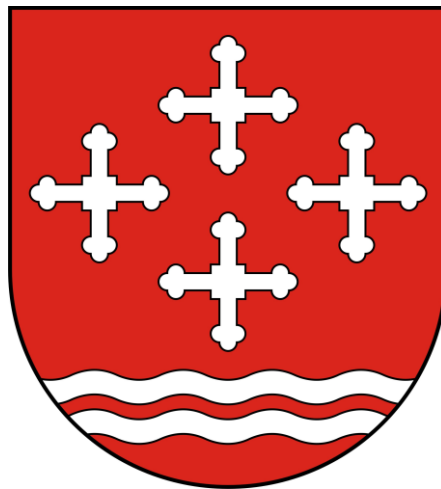


Załącznik Nr 1
Do Uchwały nr XIII/68/2016
Rady Gminy Kamieniec
z dnia 17 marca 2016r.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI KONOJAD

**NA LATA 2016-2023
GMINA KAMIENIEC**



GMINA KAMIENIEC
ul. 1000-lecia Państwa Polskiego 25
64-061 Kamieniec
www.kamieniec.pl

MARZEC 2016

SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE	5
1.1. Obszar i czas realizacji Planu Rozwoju Miejscowości Konojad	5
1.2. Położenie miejscowości, przynależność administracyjna.....	5
1.3. Powierzchnia i struktura użytkowania gruntów	7
1.4. Ludność	7
1.5. Historia miejscowości.....	7
1.6. Określenie przestrzennej struktury miejscowości – elementy charakterystyczne ..	8
2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ROZWOJOWI MIEJSCOWOŚCI KONOJAD	9
2.1. Zasoby przyrodnicze	9
2.1.1. Wody	9
2.1.2. Świat roślinny i zwierzęcy	9
2.1.3. Surowce mineralne	9
2.2 Dziedzictwo kulturowe – zabytki	9
2.3. Infrastruktura społeczna	10
2.3.1. Oświata	10
2.3.2. Sport.....	11
2.3.3. Kultura	11
2.3.4. Organizacje pozarządowe	11
2.3.5. Ochrona zdrowia	12
2.3.6. Bezpieczeństwo publiczne	12
2.3.7. Ochrona przeciwpożarowa	12
2.4. Infrastruktura techniczna.....	12
2.4.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę	12
2.4.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa	13
2.4.3. Gospodarka odpadami stałymi	13
2.4.4. Gazyfikacja	13
2.4.5. Energetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną	14
2.4.6. Telefonizacja	14
2.4.7. Drogownictwo i komunikacja.....	14
2.4.8. Sytuacja mieszkaniowa	14
2.5. Gospodarka	15
2.5.1. Rynek pracy	15
2.5.2. Rolnictwo.....	15
2.5.3. Przedsiębiorstwa.....	15
2.5.4. Bezrobocie	15
3. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI KONOJAD	17
4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI KONOJADU – JACY JESTEŚMY	19
5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON, SZANS I ZAGROŻEŃ MIEJSCOWOŚCI KONOJAD	21
6. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW	22
7. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI – NASZA MIEJSCOWOŚĆ ZA 7 LAT.....	24
8. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKI POWINIEN BYĆ KONOJAD ZA KILKA LAT	25
9. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ.....	27

9.1. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną obejmujących lata 2010 – 2017	28
9.2. Hierarchizacja przedsięwzięć Planu Rozwoju Miejscowości	31
9.3. Harmonogram realizacji przedsięwzięć	35
10. WDRAŻANIE I ZARZĄDZANIE PLANEM ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI.....	37
11. MONITORING, OCENA I AKTUALIZACJA PLANU.....	38
12. PUBLIC RELATIONS PRM	39
13. SPIS RYSUNKÓW.....	40
14. SPIS TABEL	40

WSTĘP

Plan Rozwoju Miejscowości Konojad (Plan, PRM) jest dokumentem, który określa strategię działań wsi w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2016-2023.

Powodem opracowania PRM jest chęć efektywnego pozyskiwania środków zewnętrznych na rzecz wsi – w szczególności pochodzących z funduszy strukturalnych (np. w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. W przypadku ubiegania się o środki w ramach tego działania, dokument, którym jest niniejszy PRM, będzie stanowił załącznik do wniosku o przyznanie pomocy).

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, jej sytuację społeczno-gospodarczą, inwentaryzację zasobów służących rozwojowi miejscowości, analizę SWOT, opis i charakterystykę obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, a także opis wypracowanych przez mieszkańców, planowanych zadań inwestycyjnych

i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną, przyczyniających się do szeroko rozumianego rozwoju miejscowości. Ostatnie punkty Planu Rozwoju Miejscowości zawierają opis systemu wdrażania, monitorowania, oceny realizacji PRM oraz systemu komunikacji społecznej.

PRM jest dokumentem „żywym”, który w zależności od potrzeb czy uwarunkowań społecznych, finansowych, gospodarczych będzie aktualizowany. Poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć przyczyni się do podniesienia standardu życia oraz zwiększenia atrakcyjności Konojadu oraz ościennych miejscowości.

Plan Rozwoju Miejscowości Konojad na lata 2016-2023 został opracowany przez Adama Koślakowicza, pracownika Urzędu Gminy Kamieniec, który pełnił rolę koordynatora w procesie powstawania Planu.

Przy opracowaniu niniejszego dokumentu niezbędna była współpraca z poszczególnymi pracownikami Urzędu Gminy, w szczególności z Wójtem i Sekretarzem Gminy, sołtysiem sołectwa Konojad, Radą Sołecką, Radnymi Gminy Kamieniec, w szczególności radnymi okręgu wyborczego, do którego należy Konojad, a także innymi niewymienionymi osobami, którym dziękuję za współpracę.

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

1.1. Obszar i czas realizacji Planu Rozwoju Miejscowości Konojad

Plan Rozwoju Miejscowości opracowany został dla miejscowości Konojad, która wraz z małą miejscowością Konojad-Doły tworzy sołectwo Konojad.

Konsultacje społeczne prowadzone w ramach prac nad PRM odbywały się poprzez zebrania wiejskie. Ważną rolę koordynującą i decyzyjną (ukierunkowującą poszczególne obszary tematyczne) odgrywała Rada Sołecka, z którą spotykano się częściej niż tylko na zebraniach wiejskich.

Podczas spotkań (konsultacji) z mieszkańcami sołectwa Konojad omówione zostały szczegółowo kwestie związane z planowanymi przedsięwzięciami w ramach rozwoju miejscowości. Ustalona została hierarchia proponowanych do realizacji przedsięwzięć, sposób wdrażania, monitorowania, oceny i promocji Planu Rozwoju Miejscowości.

PRM został przygotowany w związku z chęcią ubiegania się potencjalnych beneficjentów o środki zewnętrzne na realizację planowanych do realizacji w PRM przedsięwzięć, m.in. z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020.

1.2. Położenie miejscowości, przynależność administracyjna

Miejscowości Konojad i Konojad-Doły administracyjnie tworzą sołectwo Konojad. Sołectwo to położone jest we wschodniej części Gminy Kamieniec, która jest położona w Powiecie Grodziskim, w Województwie Wielkopolskim.

Sołectwo Konojad sąsiaduje bezpośrednio z następującymi sołectwami: Doły, Jaskółki, Wolkowo, Wilanowo, Maksymilianowo, Szczepowice.

Od północy sołectwo Konojad graniczy z gminą wiejską Granowo.

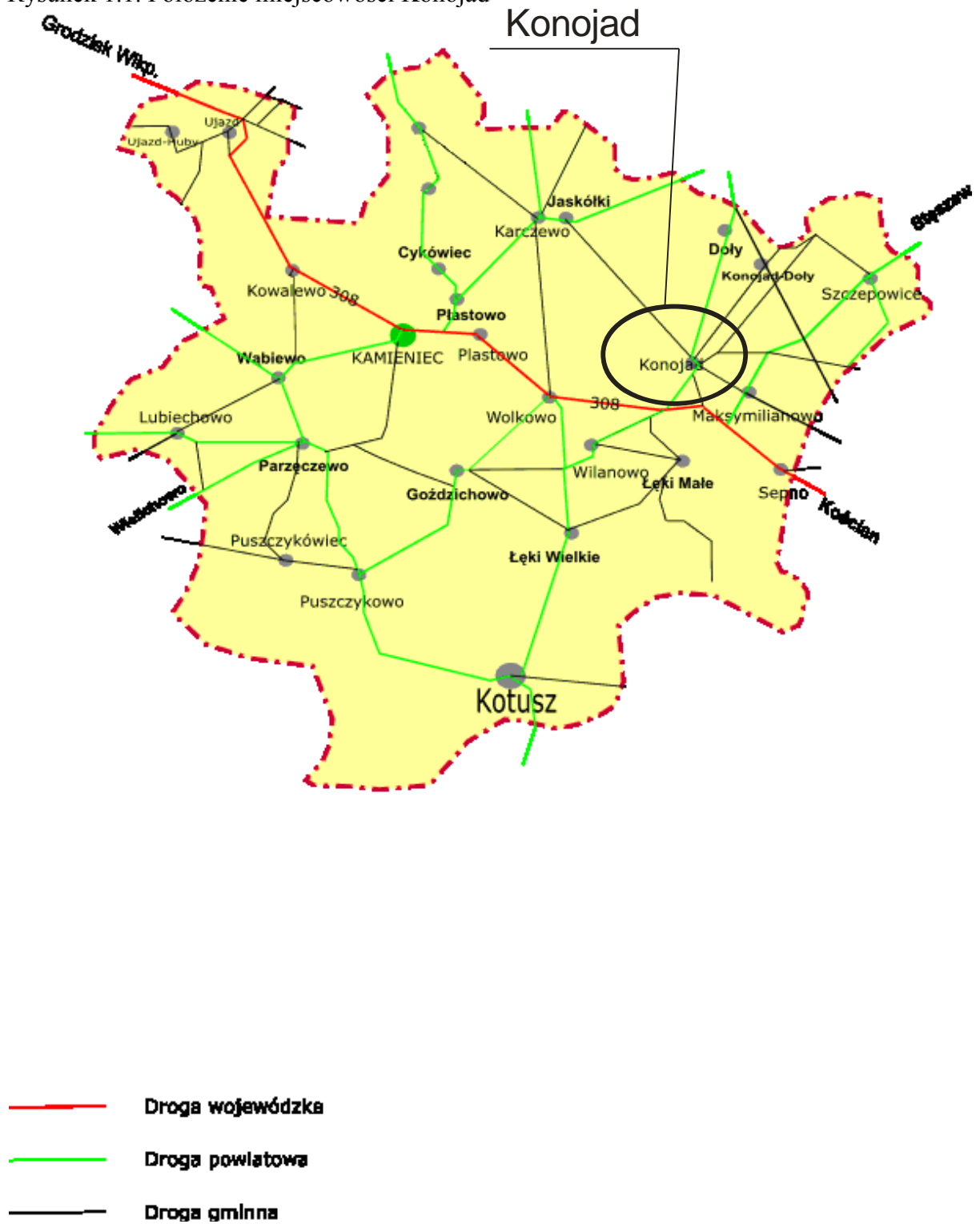
Konojad jest jedną z większych miejscowości (pod względem liczby ludności) w Gminie Kamieniec. Położony jest około 1 km na północ od drogi wojewódzkiej nr 308 (o przebiegu: Gostyń – Kościan – Grodzisk Wlkp. – Nowy Tomyśl). Miejscowość oddalona jest od miasta powiatowego (Grodziska Wlkp.) około 16 km, a od Kamieńca około 6 km (siedziba organów władzy Gminy Kamieniec).

Sołectwo Konojad jest jednym z 24 sołectw, które wchodzi w skład Gminy Kamieniec. Położenie miejscowości w systemie osadniczym gminy przedstawia rysunek 1.1.

Odległość Konojadu od większych pobliskich ośrodków miejskich wynosi:

- Grodzisk Wlkp. 16 km
- Kościan 15 km
- Poznań 40 km

Rysunek 1.1. Położenie miejscowości Konojad



Źródło: Opracowanie własne

1.3. Powierzchnia i struktura użytkowania gruntów

Zdecydowana większość powierzchni analizowanego obszaru posiada funkcje rolnicze. Obrazuje to tabela poniżej.

Tabela 1.1. Wykorzystanie gruntów w miejscowości Konojad i Konojad Doły

Wyszczególnienie	ha
Użytki rolne, w tym:	
- grunty orne	810,76
- łąki i pastwiska	97,92
Lasy	2,21
Nieuzytaki	0,73
Tereny mieszkalne	4,98

Źródło: Opracowanie na podstawie danych z Urzędu Gminy Kamieniec

1.4. Ludność

Tabela 1.2. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały

Miejscowość	Stan na	Liczba osób
Konojad	31 grudnia 2015 r.	487
	31 grudnia 2014 r.	484
	31 grudnia 2013 r.	489

Źródło: Zestawienie oparte o dane z ewidencji ludności Urzędu Gminy Kamieniec

Na podstawie danych statystycznych, dla ostatnich trzech lat, widzimy, że w analizowanym okresie, w Konojadzie zameldowanych było praktycznie tyle samo osób (widoczne zmiany ilościowe są minimalne).

1.5. Historia miejscowości

Jak podają źródła, najprawdopodobniej przed 1235 r. wieś została posiadłością biskupów poznańskich w kluczu poznańskim. Od XIV wieku, traktowana była jako uposażenie biskupa sufragana. Pierwsza wzmianka z 1380 r. Po konfiskacie majątków kościelnych w 1797 r. był własnością Luttichauów, Reinhardtów i Kurtzów. W 1854 r. za poradą Dezyderego Chłapowskiego tutejszy majątek zakupił Jan Działyński za posag swej żony Izabeli z Czartoryskich. Następnie do roku 1939 była to własność Czartoryskich z Gołuchowa.

Wspomnieć należy, iż w 1867 r. założone zostało w Konojadzie najstarsze w okolicy kółko rolnicze.

Nazwa wsi pochodzi najprawdopodobniej od jedzenia koniny. Według podania zanotowanego przez Oskara Kolberga swoje konie mieli tu zjeść Szwedzi w czasie „potopu”, gdy zabrakło im innego jedzenia. Ale nazwa wsi występuje już wcześniej. Niedaleko od Konojadu (na południe) znaleziono grób wojownika z pierwszego tysiąclecia naszej ery, przy którym znajdowały się ślady rytualnej uczty, w trakcie której spożywano koninę. Stąd można wywodzić aktualną nazwę miejscowości.

O bogatej historii miejscowości, świadczą także liczne pozostałości w postaci zabytkowych budynków. Zestawienie zabytków, wraz z podanym przybliżonym okresem ich powstania zaprezentowano w tabeli 2.1. oraz 2.2. (w punkcie poświęconym dziedzictwu kulturowemu).

1.6. Określenie przestrzennej struktury miejscowości – elementy charakterystyczne

Konojad jest miejscowością, w której zabudowa zlokalizowana jest bezpośrednio wzdłuż dróg – wieś ma układ wielodrożnicowy. Istniejąca zabudowa ma charakter zwarty, zagrodowy (wolnostojące budynki, a w ich sąsiedztwie budynki gospodarcze), jest niemal w całości współczesna – murowana.

Elementy charakterystyczne tej miejscowości będące zabytkami, zestawione zostały w tabelach 2.1. oraz 2.2.

Najstarsza część Konojadu jest zamieszkała przez rolników, którzy uprawiają okoliczne pola. W najstarszej części znajdują się m.in. kościół parafialny z XIX wieku, XIX-wieczny park podworski, oraz datowane na XIX wiek pozostałości zespołu folwarcznego.

Wśród domów mieszkalnych wyróżniają się, zachowane do dziś, dwa XIX-wieczne gliniano-drewniane budynki. Zabudowę mieszkaniową tworzą większości budynki wolnostojące, kilka bloków mieszkalnych oraz kilka budynków w zabudowie szeregowej i bliźniaczej.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kamieniec (zgodnie z obowiązującym dokumentem), w części zachodniej, południowej oraz północnej (gdzie obecnie ziemia jest wykorzystywana rolniczo) znaczny obszar (w sumie około 20 ha) przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe. Natomiast w części wschodniej Konojadu, około 15 ha, przeznaczone jest pod działalność gospodarczą i inną.

Charakterystycznym elementem, a zarazem naturalną granicą (na odcinku około 4 km, w południowo-zachodniej części sołectwa) jest rzeka Mogilnica. W dolinie rzeki znajdują się tereny łąk i pastwisk. W bezpośrednim sąsiedztwie rzeki widoczne są ślady bytowania bobrów.

Przez Konojadu przebiega droga powiatowa, która około 1 km na południu łączy się z drogą wojewódzką nr 308. Na terenie Konojadu komunikacja zapewniona jest dzięki licznej sieci dróg gminnych.

Na odcinku około 800 m, wyżej wymieniona droga powiatowa porośnięta jest starymi kasztanami (ul. Kasztanowa). W ul. Kasztanową wpada tzw. „czereśniówka” – nazwa pochodzi od czereśni, które porastały drogę na odcinku ponad 800 m. Niestety drzewa zostały kilkanaście lat temu usunięte.

2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ROZWOJOWI MIEJSCOWOŚCI KONOJAD

2.1. Zasoby przyrodnicze

2.1.1. Wody

Na terenie miejscowości (jak i całego sołectwa) nie występują większe obszary wód powierzchniowych. Wody te to głównie biegnąca na granicy sołectwa rzeka Mogilnica, woda zalegająca w rowach melioracyjnych oraz kilku niewielkich oczkach wodnych. Znaczenie cieków wodnych zlokalizowanych na opisywanym terenie jest symboliczne.

W słodką wodę do picia mieszkańcy zaopatrywani są z oddalonej o około 1,2 km (wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych), znajdującej się w sąsiedniej miejscowości stacji uzdatniania wody. Miejscowość jest niemal w 100 % zwodociągowana.

2.1.2. Świat roślinny i zwierzęcy

Na wschód od kościoła parafialnego znajduje się teren parku krajobrazowego o powierzchni około 4,5 ha. Na jego obszarze najciekawszy drzewostan stanowią 3 lipy o obwodach 330-380 centymetrów. Pozostała szata roślinna parku, jak i całego sołectwa, nie wyróżnia się niczym szczególnym (przeważająca większość otaczającego Konojad terenu to pola uprawne). Poprzez zalesienie, wskazanych w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy obszarów proponowanych zalesień, wskaźnik zalesienia sołectwa uległby nieznacznemu zwiększeniu.

Na okolicznych łąkach, polach i w lesie bytują m.in. dziki, sarny, kozły, jenoty, borsuki, lisy, żurawie. W bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Mogilnicy widoczne są ślady bytowania bobrów. Południowa część Gminy Kamieniec znajduje się na obszarze NATURA 2000, jednak obszar sołectwa Konojad nie pokrywa się z tym obszarem specjalnej ochrony (w linii prostej jest od niego oddalone o około 500 m).

2.1.3. Surowce mineralne

Na terenie miejscowości Konojad (a także obszarze całego sołectwa) nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych.

2.2 Dziedzictwo kulturowe – zabytki

Tabela 2.1. Wykaz obiektów wpisanych do rejestru zabytków

Miejscowość	Obiekt	Datowanie	Nr rej.
Konojad	Zespół kościoła par. pw. św. Andrzeja - kościół - kaplica grobowa rodziny Speichertów - cmentarz przykościelny - brama	poł. XIX wieku	2640/A z 04.03.1998 r.

Źródło: Wykaz obiektów wpisanych do rejestru zabytków – dok. wydane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Tabela 2.2. Wykaz obiektów wpisanych do ewidencji zabytków

Miejscowość	Obiekt	Datowanie
Konojad	Zespół kościoła par. pw. św. Andrzeja Apostoła - kościół - grobowiec rodziny Speichertów - salka parafialna - brama - plebania - budynek inwentarski - stodoła	1854-1974 r. 1 ćw. XX wieku 1931 r. 3 ćw. XIX wieku pocz. XX wieku 1 ćw. XX wieku 1 ćw. XX wieku
	Pozostałości zespołu dworskiego - oficyna i kancelaria - park podworski, krajobrazowy	pocz. XX wieku 2 poł. XIX wieku
	Zespół folwarczny - stajnia - obora I - obora II - spichlerz - stodoła I - stodoła II - kuźnia i stelmacharnia - brama i pozostałości ogrodzenia	2 poł. XIX wieku pocz. XX wieku pocz. XX wieku pocz. XX wieku 2 poł. XIX wieku 2 poł. XIX wieku pocz. XX wieku 1929 r.
	Dom nr 25	1909 r.
	Dom nr 31	ok. poł. XIX wieku
	Dom nr 5	1 poł. XIX wieku
	Dom nr 7	poł. XIX wieku

Źródło: Wykaz obiektów wpisanych do ewidencji zabytków – dok. wydany przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

2.3. Infrastruktura społeczna

2.3.1. Oświata

Na terenie miejscowości Konojad znajduje się przedszkole (oddział przedszkolny), szkoła podstawowa i gimnazjum. Bezpośrednio przy kompleksie szkolno - gimnazjalnym znajduje się sala gimnastyczna, kompleks boisk Moje Boisko ORLIK 2012, skocznia do skoku w dal oraz bieżnia 60 m. W 2014 roku otwarto nowy budynek Przedszkola Gminnego.

Liczbę uczniów w placówkach oświatowych znajdujących się w Konojadzie przedstawia tabela 2.3. Z zestawionych danych wynika, iż do szkoły podstawowej z roku na rok trafia coraz więcej uczniów. Niestety liczba uczniów gimnazjów co roku się zmniejsza.

Edukację na poziomie ponadgimnazjalnym zapewniają głównie miasta Grodzisk Wlkp. oraz Kościan (najbliższe miasta powiatowe), w których znajdują się licea ogólnokształcące, technika, szkoły zawodowe oraz szkoły średnie o profilu rolniczym.

Na opisywanym terenie (jak również całej gminy) nie ma placówki oświatowej szczebla wyższego. Najbliższy oddział uczelni wyższej znajduje się w Kościanie.

Tabela 2.3. Liczba uczniów w placówkach oświatowych w Konojadzie

Placówka	Liczba uczniów na dzień 30.09.2015 r.	Liczba uczniów na dzień 30.09.2014 r.	Liczba uczniów na dzień 30.09.2013 r.
Szkoła Podstawowa	183	180	170
Gimnazjum	79	95	98

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z placówek oświatowych

2.3.2. Sport

W Konojadzie są dość dobre warunki do uprawiania sportu. W zlokalizowanej w kompleksie szkolnym sali gimnastycznej (na terenie Gminy Kamieniec są tylko jeszcze dwie sale gimnastyczne) prowadzone są zajęcia sportowe z młodzieżą szkolną, natomiast popołudniami, w weekendy oraz przerwy wakacyjne korzystają z niej wszyscy chętni miłośnicy sportu. Poza wspomnianą salą w Konojadzie znajduje się kompleks boisk ORLIK 2012. W skład kompleksu wchodzi: boisko z trawy syntetycznej, boisko o nawierzchni poliuretanowej, bieżnia poliuretanowa trzytorowa oraz stanowisko do skoku w dal wraz z rozbiegiem.

2.3.3. Kultura

Miejscem, w którym, (wokół którego) skupia się życie kulturalne jest sala wiejska. Dzięki pozyskaniu dofinansowania ze środków **SPO Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004-2006**, w ramach **działania 2.3 Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego**, w 2007 r. zakończyła się realizacja projektu pod tytułem **Remont budynku świetlicy wiejskiej w Konojadzie**. W ramach projektu wymieniono pokrycie dachowe, odnowiono elewację, wewnątrz wyremontowano sanitariaty, wyremontowano kuchnię oraz ją doposażono, odmalowano salę taneczną, wykonano instalację gazową wraz z montażem ogrzewaczy gazowych.

Dzięki przeprowadzonemu remontowi sala jest intensywnie wykorzystywana i zaspokaja w pewnym stopniu potrzeby społeczno-kulturalne mieszkańców. Na terenie Konojadu działa także OSP, która w swoich założeniach statutowych prowadzi m.in. działalność kulturalno – oświatową i rozrywkową.

Do ośrodków kultury, wokół których skupiają się mieszkańcy Konojadu jak i całej gminy zaliczyć można Gminną Bibliotekę Publiczną w Kamieńcu, która jest gminną instytucją kultury.

2.3.4. Organizacje pozarządowe

W Konojadzie działa **Ochotnicza Straż Pożarna**. Strażacy z Konojadu podlegają pod Zarząd OSP w Kamieńcu (zarząd gminny). Celem tego stowarzyszenia jest m.in. prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie pożarom, udział w akcjach ratowniczych przeprowadzanych w czasie pożarów, zagrożeń ekologicznych związanych z ochroną środowiska oraz innych klęsk i zdarzeń, informowanie ludności o istniejących zagrożeniach pożarowych i ekologicznych oraz sposobach ochrony przed nimi, rozwijanie wśród członków OSP kultury fizycznej i sportu oraz prowadzenie działalności kulturalno-oświatowej i rozrywkowej, działania na rzecz ochrony środowiska.

Na terenie Konojadu działa także Kółko Rolnicze oraz Stowarzyszenie Wędkarskie, którego celem jest pobudzenie aktywności mieszkańców do wspólnej pracy na rzecz swojej miejscowości, poprawa estetyki wsi oraz poprawa małej retencji.

Inne organizacje pozarządowe nie mają swojej siedziby na terenie Konojadu. Poszczególni mieszkańcy są jedynie aktywnymi członkami różnych organizacji.

2.3.5. Ochrona zdrowia

Podstawową opiekę zdrowotną mieszkańcy Konojadu mają obecnie zapewnioną przez Przychodnię Zespołu Lekarza Rodzinnego „SALUS” s.c. w Kamieńcu. Świadczy ona usługi w zakresie określonym przez NFZ dla tego typu placówek. Bezpłacie z porady lekarzy mogą skorzystać mieszkańcy gminy, którzy są zarejestrowani w tutejszej przychodni.

Również w Kamieńcu, prywatną praktykę lekarską ma lekarz stomatolog oraz lekarz ginekolog.

Niestety znacznie gorszy jest dostęp do innych specjalistycznych usług lekarskich. Mieszkańcy całej gminy chcąc z nich skorzystać zmuszeni są dojeżdżać do większych ośrodków: Grodziska Wlkp., Kościana, a nawet Poznania.

Na terenie oddalonym od Konojadu o około 6 km od Kamieńca funkcjonują także 2 apteki.

2.3.6. Bezpieczeństwo publiczne

Cała Gmina podzielona jest na rewiry dzielnicowych (3 rewiry). Są to wydzielone rejony, obsługiwane przez policjantów z Powiatowej Komendy Policji w Grodzisku Wielkopolskim.

2.3.7. Ochrona przeciwpożarowa

Nad bezpieczeństwem przeciwpożarowym mieszkańców czuwa Ochotnicza Straż Pożarna z Konojadu oraz lepiej wyposażona Jednostka OSP z Kamieńca, a także najbliższa Jednostka Państwowej Straży Pożarnej z Grodziska Wielkopolskiego.

2.4. Infrastruktura techniczna

Na jakość życia oraz rozwój gospodarczy każdej społeczności, istotny wpływ ma istniejąca infrastruktura techniczna. Uzbrojenie terenu w podstawowe urządzenia infrastruktury technicznej oraz społecznej, stwarza stan gotowości lokalizacyjnej dla mieszkańców i potencjalnych inwestorów. Również część zadań publicznych wykonywana jest w oparciu o podstawowe urządzenia infrastruktury, a rozbudowa infrastruktury wpływa na rozwój gospodarki gminy.

2.4.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

Miejscowość Konojad włączona jest do systemu zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców Gminy Kamieniec w wodę. Niemal wszystkie gospodarstwa Konojadu (oraz sołectwa i gminy) są zwodociągowane. Woda dostarczana jest ze znajdującej się w miejscowości Maksymilianowo (1,2 km na wschód) stacji uzdatniania wody. Stan techniczny sieci wodociągowej oraz stacji jest dobry.

2.4.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Ze względu na duże odległości pomiędzy poszczególnymi miejscowościami gminy oraz ukształtowanie terenu, sieć kanalizacyjna nie jest tak rozbudowana jak sieć wodociągowa. Czynniki wymienione powyżej powodują, że koszt budowy i utrzymania sieci przesyłowej do jednej oczyszczalni jest zbyt duży i skanalizowanie w ten sposób gminy jest nierealnym przedsięwzięciem.

W Konojadzie wybudowana została oczyszczalnia przyszkolna i podłączone są do niej: Szkoła Podstawowa, Gimnazjum, oraz cztery przyszkolne gospodarstwa domowe. Na terenie miejscowości, rozwijany jest system kanalizacyjny oparty na budowie przydomowych oczyszczalni (Gmina Kamieniec dofinansowuje część kosztów budowy takich oczyszczalni). Głównie realizowane są oczyszczalnie, w których organizmami przetwarzającymi ścieki są rośliny naczyniowe. Takie oczyszczalnie charakteryzują się dużą tolerancją w dobowym przyjmowaniu ścieków, nie są potrzebne (oprócz pompy do podniesienia ścieków) żadne urządzenia techniczne.

Gospodarstwom domowym, które nie zdecydują się na oczyszczalnię przydomową pozostaje gromadzenie ścieków bytowych w szczelnych, bezodpływowych szambach, które systematycznie muszą być opróżniane – ścieki dowożone są do oczyszczalni ścieków w Kamieńcu.

2.4.3. Gospodarka odpadami stałymi

Gmina Kamieniec należy do Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT”. Odpady stałe są systematycznie odbierane z gospodarstw domowych. Na terenie Gminy Kamieniec prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów. Początkowo odbierane były odpady z tworzyw sztucznych (plastik) i szklane. Obecnie selektywna zbiórka prowadzona jest na terenie gminy w szerszym zakresie. Mieszkańcy segregują odpady, dzieląc je na tworzywa sztuczne, szkło oraz makulaturę. (od maja do listopada także odpady zielone i liście).

Kilka razy w roku mieszkańcy mają możliwość oddawania tzw. odpadów wielkogabarytowych (wszelkiego rodzaju sprzęt elektroniczny, AGD, RTV, niepotrzebne meble, itp.). Gospodarka odpadami stałymi jest prowadzona we wszystkich miejscowościach gminy.

Mieszkańcy Konojadu (jak i całej gminy) mają także możliwość nieodpłatnego pozbywania się gruzu (składowany jest na wyznaczonej, ogrodzonej działce gminy).

Na terenie Gminy zlokalizowany jest Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK). Jest to miejsce, do którego każdy mieszkaniec Gminy może oddać ten rodzaj odpadu, który zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku, nie jest odbierany bezpośrednio spod posesji (odpad porozbiórkowy, opony, chemikalia itp.) lub jest odbierany akcyjnie, np. 2 razy w roku (odpad wielkogabarytowy, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny).

2.4.4. Gazyfikacja

Obszar Konojadu objęty jest siecią gazowniczą. Mieszkańcy mają możliwość przyłączenia się do niej. Podnosi to znacznie standard życia mieszkańców ułatwiając wykonywanie codziennych czynności domowych. Ponadto wykorzystywanie gazu ziemnego do ogrzewania

domów, czy bieżącej wody, pozwala obniżyć zanieczyszczenia wiążące się z tzw. niską emisją.

2.4.5. Energetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną

Sytuacja w obszarze zaopatrzenia i dostępu do energii elektrycznej mieszkańców opisywanego terenu jest bardzo dobra. Żadne z gospodarstw domowych nie jest pozbawione dostępu do elektryczności. Energia dostarczana jest do poszczególnych odbiorców poprzez system licznych transformatorów napowietrznymi liniami niskiego napięcia.

2.4.6. Telefonizacja

Na terenie Konojadu funkcjonuje sprawny system telekomunikacyjny. Mieszkańców obsługuje nowoczesna centrala telefoniczna. Mieszkańcy, którzy wyrazili taką wolę, są podłączeni do sieci telefonicznej.

Mieszkańcy Konojadu nie mają większych problemu z dostępem do szybkiego Internetu (ograniczenia wynikają jedynie z dużej ilości chętnych, których czasami nie są w stanie obsłużyć usługodawcy) oraz z zasięgiem telefonii komórkowej (zasięg wszystkich operatorów sieci komórkowych).

W miejscowości dostępny jest także Internet dostarczany drogą radiową.

2.4.7. Drogownictwo i komunikacja

W układzie drogowym miejscowości Konojad funkcjonuje 2 stopniowa hierarchia dróg: droga powiatowa, drogi gminne. Droga powiatowa jest na całej długości utwardzona – posiada nawierzchnię asfaltową. Droga powiatowa około 1 km na południe od Konojadu łączy się z drogą wojewódzką nr 308 (o przebiegu Gostyń – Nowy Tomyśl). Budynki mieszkalne, zlokalizowane są wzdłuż istniejącej sieci dróg. Nie wszystkie drogi gminne są utwardzone, niemniej jednak w okresie całego roku drogi te są przejezdne. Stan nawierzchni dróg jest systematycznie monitorowany, oraz podejmowane są ciągłe działania mające na celu podwyższanie standardu uczestnikom ruchu drogowego.

W Konojadzie zatrzymują się autobusy komunikacji międzymiastowej, umożliwiając dojazd do sąsiadujących miast powiatowych (Grodziska Wlkp. i Kościana) oraz miasta wojewódzkiego Poznania.

Brak jest natomiast połączenia kolejowego. Aby skorzystać z tego typu połączenia trzeba skorzystać najpierw z połączenia autobusowego, a następnie np. w Grodzisku Wlkp. lub Kościanie przesiąść się do pociągu.

2.4.8. Sytuacja mieszkaniowa

W zabudowie Konojadu przeważają wolnostojące budynki mieszkalne. W części, gdzie zamieszkują rolnicy występuje zabudowa zagrodowa. Zabudowę mieszkaniową tworzy także kilka bloków mieszkalnych oraz kilka budynków w zabudowie szeregowej i bliźniaczej.

Żadna rodzina z terenu sołectwa nie pozostaje bez dachu nad głową. Aktualnie na terenie sołectwa nie ma także żadnego mieszkania socjalnego.

W obrębie miejscowości Konojad, są obszary przeznaczone w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kamieniec pod budownictwo mieszkaniowe (łącznie około 20 ha).

2.5. Gospodarka

2.5.1. Rynek pracy

Na terenie Konojadu nie ma jednego dużego pracodawcy, który zatrudniałby większość miejscowej ludności.

Mieszkańcy Konojadu czerpią dochody z różnych źródeł. Część mieszkańców zatrudniona jest w sektorze MŚP (małych i średnich przedsiębiorstw), część prowadzi własne firmy (przeważnie w sektorze budowlanym oraz handlu i usług), kilka osób znalazła pracę w lokalnej ubojni i masarni mięsa wieprzowego i wołowego, jeszcze inna grupa osób utrzymuje się z otrzymywanych świadczeń emerytalno-rentowych. Duży odsetek (choć na przestrzeni ostatnich lat widać, że coraz mniejszy) utrzymuje się z prowadzonych rodzinnie gospodarstw rolnych.

2.5.2. Rolnictwo

Jest sektorem, w którym zatrudnienie znajduje jeszcze dość duża liczba mieszkańców miejscowości. Osoby utrzymujące się z rolnictwa prowadzą rodzinne gospodarstwa rolne. Rozkład proporcji pomiędzy odsetkiem osób zatrudnionych w rolnictwie, a odsetkiem osób pracujących poza rolnictwem, ulega stałym zmianom, m.in. dzięki większej świadomości rodziców, co do konieczności stałego i jak najdłuższego kształcenia swoich dzieci.

Część gospodarstw, którym udało się przetrwać na rynku, prowadzi wysoko wyspecjalizowaną produkcję (np. są gospodarstwa nastawione tylko na mleko, produkcję typowo roślinną, bydła opasowego, żywca wieprzowego). Rolnicy nastawieni na produkcję roślinną gospodarują na arealach znacznie przekraczających średnią wojewódzką. Obok wysoko wyspecjalizowanych gospodarstw, funkcjonują gospodarstwa niskotowarowe (lub wręcz produkujące tylko na własne potrzeby).

Uprawami, które przeważają na okolicznych polach są: zboża (żyto, pszenica, jęczmień, kukurydza), rzepak, buraki, ziemniaki.

2.5.3. Przedsiębiorstwa

W Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej figuruje 28 podmiotów mających na terenie miejscowości Konojad swą siedzibę (są to w większości małe firmy rodzinne). Wśród tych 28 podmiotów najwięcej działa w branży budowlanej oraz usługowej. W Konojadzie oprócz firm budowlanych, znajdują się m.in. sklepy spożywcze, ubojnia, masarnia, firma zajmująca się dostarczaniem Internetu drogą radiową, zakład fryzjerski, zakład stolarski.

Spore możliwości zakładania oraz rozwijania MŚP na terenach wiejskich daje m.in. PROW 2014-2020 (oś. LEADER), co może przyczynić się do zwiększenia liczby podmiotów gospodarczych (a także rozwijania istniejących), na terenie miejscowości Konojad oraz całej gminy, na przestrzeni najbliższych kilku lat.

2.5.4. Bezrobocie

Dane statystyczne odnoszące się do bezrobocia dostępne są jedynie w ujęciu dla całej Gminy Kamieniec. Niemniej jednak ze względu na fakt, iż gmina ma charakter dość jednorodny należy przyjąć, że podane dane odnoszą się proporcjonalnie także do samej miejscowości Konojad.

Charakterystyczne dla obszarów wiejskich jest kumulowanie nadwyżek siły roboczej i niewystępowanie zjawisk generowania nowych miejsc pracy. Skutkuje to przeludnieniem agrarnym i narastaniem ukrytego bezrobocia. Ta sytuacja ulega zmianie. Mieszkańcy wsi są świadomi korzyści, jakie płyną ze zdobytego przez dzieci wykształcenia i posyłają dzieci do szkół, zapewniając ciągłość nauki do 18 roku życia (szkoła podstawowa, gimnazjum, szkoły ponadgimnazjalne).

Pozyskanie i zestawienie szczegółowych danych opisujących strukturę bezrobocia tylko dla miejscowości Konojad było niemożliwe. Dostępne dane pozwalają opisać strukturę bezrobocia dla obszaru całej gminy.

Tabela 2.4. Bezrobocie w Gminie Kamieniec w latach 2010 – 2014

Stan na dzień 31 grudnia	Liczba osób bezrobotnych
2010	211 / 4192
2011	217 / 4206
2012	296 / 4224
2013	226 / 4217
2014	187 / 4229

Źródło: www.stat.gov.pl

W kolumnie „liczba osób bezrobotnych” podano liczbę osób bezrobotnych w Gminie Kamieniec oraz liczbę osób w wieku produkcyjnym (dla mężczyzn przyjęto wiek 18-64 lata, dla kobiet 18-59 lat).

W analizowanym, 5 letnim okresie widać korzystne zmiany, które polegają na przyroście liczby osób w wieku produkcyjnym. Po początkowym wzroście osób bezrobotnych, tendencja spadkowa w ostatnich 3 latach jest bardzo wyraźna.

Niestety obecna sytuacja gospodarcza na świecie i w Polsce, załamanie się rynku finansowego, zapowiedzi słabszego tempa wzrostu gospodarczego, mogą doprowadzić do sytuacji, w której liczba osób bezrobotnych w kolejnych kwartałach i latach może niestety wzrastać.

Pośrednictwem pracy dla osób z terenu Gminy Kamieniec zajmuje się Powiatowy Urząd Pracy z siedzibą w Grodzisku Wielkopolskim.

3. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI KONOJAD

Dla oceny zasobów miejscowości, pogrupowane zostały poszczególne zasoby i tak pogrupowane, ocenione zostały pod kątem znaczenia dla miejscowości. Synteza oceny znalazła się w tabeli 3.1.

Tabela 3.1. Ocena zasobów miejscowości Konojad

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze <ul style="list-style-type: none"> • walory krajobrazu • walory świata roślinnego • walory świata zwierzęcego • wody powierzchniowe • gleby • surowce mineralne 	X	X X X X X	
Środowisko kulturowe <ul style="list-style-type: none"> • walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe • walory zagospodarowania przestrzennego • zabytki • zespoły artystyczne 	X	X	X X
Dziedzictwo religijne i historyczne <ul style="list-style-type: none"> • miejsca, osoby i przedmioty kultu • święta, odpusty i pielgrzymki • tradycje, obrzędy, gwara • legendy, podania i fakty historyczne • ważne postacie historyczne • specyficzne nazwy 	X X X	X X	X
Obiekty i tereny <ul style="list-style-type: none"> • działki pod zabudowę mieszkaniową • działki pod domy letniskowe • działki pod zakłady usługowe i przemysł • pustostany mieszkaniowe, magazynowe i poprzemysłowe • tradycyjne obiekty gospodarskie (spichlerze, kuźnie, młyny) • place i miejsca publicznych spotkań • miejsca sportu i rekreacji 	X X	X	X X X X
Gospodarka, rolnictwo <ul style="list-style-type: none"> • specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) • znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe • możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne 	X X	X	
Sąsiedzi i przyjezdni <ul style="list-style-type: none"> • korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) • ruch tranzytowy • przyjezdni stali i sezonowi 	X X	X	

Instytucje <ul style="list-style-type: none"> • placówki opieki społecznej • szkoły • dom kultury • inne 	X X X		X
Ludzie, organizacje społeczne <ul style="list-style-type: none"> • OSP • KGW • stowarzyszenia • darczyńcy i sponsorzy 		X X X	X

Źródło: Opracowano na podstawie posiadanej wiedzy oraz danych zebranych podczas zebrań z mieszkańcami miejscowości Konojad

4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI KONOJADU – JACY JESTEŚMY

Tabela 4.1. Opis sytuacji Konojadu

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Położenie z dala od hałaśliwych tras komunikacyjnych. Charakteryzuje się dużym zaangażowaniem mieszkańców w prace na rzecz rozwoju miejscowości.
Jakie pełni funkcje?	Przede wszystkim mieszkaniowe, a poprzez zlokalizowane szkoły funkcje edukacyjne.
Kim są mieszkańcy?	W przeważającej większości są to rdzenni mieszkańcy, związani od pokoleń z tym terenem. Duża część to rolnicy prowadzący własne gospodarstwa, budowlańcy, osoby zatrudnione w sektorze handlu i usług, emeryci i renciści.
Co daje utrzymanie?	Ze względu na zróżnicowanie wiekowe oraz posiadane różne kwalifikacje zawodowe, ludności utrzymanie daje praca na roli, praca najemna, prowadzenie własnej działalności gospodarczej, świadczenia emerytalno-rentowe.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Stopień zaangażowania jest bardzo duży. Prężnie działa rada sołecka oraz radni z Konojadu, którzy wspierają wszelkie inicjatywy lokalnej społeczności. Ludność potrafi się wspólnie integrować i działać zarówno na rzecz wsi, jak również w organizacjach pozarządowych na tym terenie. Ośrodkiem integrującym mieszkańców jest także kościół parafialny.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Sprawy, które można rozwiązać na poziomie sołectwa są omawiane i rozstrzygane na zebraniach wiejskich. Sprawy bardziej złożone mieszkańcy definiują wspólnie, lub indywidualnie i przekazują je sołtysowi bądź radnym gminnym, którzy reprezentując sołectwo na zewnątrz w miarę swoich kompetencji pomagają rozwiązywać pojawiające się problemy.
Jaki wygląd ma nasza miejscowość?	Właściciele starają się dbać o swoje posesje, ulice są czyste (choć ich monitoring wskazuje, że wskazany jest remont dróg). Nie dochodzi do spektakularnych aktów wandalizmu i niszczenia mienia publicznego. Stopniowo zmienia się wygląd miejscowości, która z roku na rok pięknieje. Kilka miejsc wymaga w pierwszej kolejności poprawy estetyki i remontu.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Głównie związane z obrzędami religijnymi (mieszkańcy są w zdecydowanej większości wyznania rzymsko-katolickiego) oraz tradycje rodzinne i ludowe (np. powitanie wiosny, dożynki, odpust, Dzień Dziecka, Dzień Matki, Boże Narodzenie, Sylwester, Wielkanoc).
Jak wyglądają obejścia?	Obejścia są zadbane. Pielęgnując swoje posesje, coraz więcej osób daje upust uzewnętrznieniu swojej wrażliwości estetycznej, co korzystnie wpływa na wizerunek miejscowości jako całości.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Brak wielkich zakładów przemysłowych, segregacja odpadów, rosnąca świadomość ludności powodują, że otoczenie jak i całe sołectwo jest czyste, zawartość niepożądanych związków w powietrzu nie jest przekroczona. Uszczelnienia wymaga system zbiórki i wywozu nieczystości sanitarnych. Miejscem

	niepożądanym jest opuszczony przez właściciela plac, na którym zalegają gromadzone przez lata, bardzo znaczne ilości tworzyw sztucznych.
Jakie jest rolnictwo?	Niskotowarowe gospodarstwa rolne częściowo przekształciły się zwiększając skalę produkcji – są obecnie wysoko wyspecjalizowane. Pozostali rolnicy gospodarują na ojcowiznach, ograniczając coraz mniej opłacalną produkcję.
Jakie są powiązanie komunikacyjne?	Mieszkańcy mają dogodne połączenia autobusowe (kursujące autobusy umożliwiają dotarcie do sąsiadujących z gminą miast powiatowych oraz Poznania). Mieszkańcy nie mają dostępu do komunikacji kolejowej. Drogi asfaltowe przez cały rok są przejezdne, nie ma problemów z wydostaniem się poza miejscowość.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Młodzież ma do dyspozycji salę gimnastyczną, boisko trawiaste do gry w piłkę nożną – są to obiekty szkolne. W Konojadzie jest świetlica, w której młodzież także się spotyka i integruje spędzając swój wolny czas.

Źródło: Opracowano na podstawie posiadanej wiedzy oraz danych zebranych podczas zebrań z mieszkańcami miejscowości Konojad

5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON, SZANS I ZAGROŻEŃ MIEJSCOWOŚCI KONOJAD

W tabeli 5.1. poniżej, zebrane zostały wygenerowane przez mieszkańców silne oraz słabe strony, szanse i zagrożenia miejscowości Konojad (jest to tzw. analiza SWOT).

Tabela 5.1. Analiza SWOT miejscowości Konojad

Silne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • miejscowość jest bezpiecznym i przyjaznym miejscem do zamieszkania • dość duży stopień zintegrowania mieszkańców, rozwinięta pomoc sąsiedzka • zapewniony dostęp do większości mediów • wolne tereny pod zabudowę (mieszkaniową oraz działalność gospodarczą) • bardzo cenny obiekt – kościół parafialny – wpisany do rejestru zabytków 	<ul style="list-style-type: none"> • brak kanalizacji sanitarnej i deszczowej • ograniczona atrakcyjność turystyczna miejscowości • niewystarczająca ilość utwardzonych ciągów pieszych – chodników • pogarszający się stan dróg (nieutwardzone nawierzchni wszystkich dróg gminnych) • niewystarczająca ilość infrastruktury sportowej oraz terenów rekreacji • słabo rozwinięty lokalny rynek pracy (niewielki odsetek osób zakłada własne firmy)
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • obecność Polski w UE • możliwość pozyskania zewnętrznych środków finansowych • rozwój pobliskiego Grodziska Wlkp. oraz Kościana • rozwój świadomości społecznej i społeczeństwa obywatelskiego • postrzeganie Konojadu jako spokojnego, bezpiecznego miejsca zamieszkania i spędzania wolnego czasu 	<ul style="list-style-type: none"> • niestabilne prawo • niska opłacalność rolnictwa • skutki globalnego kryzysu gospodarczego • regres demograficzny, odpływ mieszkańców do większych ośrodków i za granicę

Źródło: Opracowano na podstawie danych zebranych podczas zebrań z mieszkańcami miejscowości Konojad

6. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

Punkt ten zawiera opis i charakterystykę obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Aktualnie terenami (obiektami) spełniającymi te warunki, są:

I. Kościół parafialny pod wezwaniem św. Andrzeja Apostoła w Konojadzie

Ponieważ niemalże wszyscy mieszkańcy sołectwa (a także gminy) są wyznania rzymsko – katolickiego kościół pełni w ich życiu bardzo ważną rolę. Ludność spotyka się w kościele głównie podczas nabożeństw. Integracja osób odbywa się także np. podczas pracy na rzecz parafii – wiele osób działa w radzie duszpasterskiej oraz ekonomicznej – oraz dzięki organizowanym imprezom okolicznościowym w kościele.

II. Sala gimnastyczna

W Konojadzie przy kompleksie szkolnym zlokalizowana jest sala gimnastyczna. W godzinach zajęć szkolnych służy dzieciom i młodzieży, które mają na niej zajęcia wychowania fizycznego. Po godzinach zajęć szkolnych oraz w dni wolne od zajęć sala gimnastyczna jest wykorzystywana przez wszystkich chętnych miłośników sportu. Na terenie Gminy Kamieniec są tylko trzy sale gimnastyczne (w miejscowości Kamieniec i Parzęczewo), dlatego sala służy wszystkim mieszkańcom gminy – nie tylko miejscowości Konojad. Zimą praktycznie nie ma wolnych terminów, gdyż jest bardzo chętnie wykorzystywana. Na sali odbywają się także cykliczne imprezy sportowe – turnieje.

Istniejąca sala jest duża, posiada zaplecze szatniowo – sanitarne, oraz etatowego opiekuna. Niestety ma jeden mankament – brak trybun. Podczas rozgrywania jakichkolwiek turniejów, kibice stłoczeni są przy drzwiach wejściowych oraz wciśnięci są w ściany – zmuszeni są stać. W najbliższej przyszłości planuje się rozbudować salę gimnastyczną o trybuny.

III. Sala/świetlica wiejska

W centralnej części miejscowości wybudowana jest sala wiejska. Jest to budynek dwukondygnacyjny (parter oraz piętro). Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, dach kryty blachodachówką.

W 2007 r. zakończony został remont tego obiektu. Remont dofinansowany został z SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004-2006”, w ramach działania 2.3 Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego. Sala jest intensywnie wykorzystywana przez lokalną społeczność. Mieszkańcy chętnie spotykają się w niej przy okazji organizacji spotkań z organami Gminy Kamieniec, podczas szkoleń, prezentacji, spotkań (np. cyklicznie w sali odbywają się spotkania fanów żużla z Unią Leszno),

IV. Kompleks boisk sportowych ORLIK

Jest to boisko do gry w piłkę nożną z trawy syntetycznej oraz pouliretanowe boisko wielofunkcyjne znajdujące się przy sali gimnastycznej na terenie kompleksu szkolnego. Są one wykorzystywane do prowadzenia zajęć wychowania fizycznego podczas zajęć szkolnych, a po godzinach lekcyjnych chętnie wykorzystywane jest przez młodzież oraz wszystkich chętnych miłośników aktywnego spędzania wolnego czasu.

V. Kompleks szkolny

W Konojadzie znajduje się Szkoła Podstawowa i Gimnazjum im. Powstańców Wielkopolskich. Są to obiekty stosunkowo nowe, w ogólnym dobrym stanie techniczno-użytkowym. Do placówki uczęszczają dzieci z Konojadu i okolicznych miejscowości.

Do jednych z najważniejszych zadań współczesnej szkoły zalicza się zapewnienie uczniom warunków do wielostronnego rozwoju osobowości, zaspokajanie potrzeb poznawczych tj. realizacja programu nauczania dostosowanego do poziomu i charakteru szkoły. Szkoła powinna również przygotować uczniów do podjęcia dalszej nauki i pracy zawodowej, a tym samym do funkcjonowania w życiu dorosłym. Szkoła jest instytucją oświatowo – wychowawczą i w tym zakresie zaspokaja potrzeby uczniów.

Oprócz działalności opiekuńczo – wychowawczej, kierowanej bezpośrednio na uczniów, szkoła wykonuje zadania również w stosunku do rodziny dziecka. W razie potrzeby udziela pomocy materialnej z funduszu Rady Rodziców, przyznaje stypendia, pomaga rodzicom w dowożeniu dzieci do szkoły, stara się pozyskać rodziców do współpracy w dziedzinie wychowania dzieci. W ten sposób troszczy się o zdrowie fizyczne i psychiczne swoich wychowanków.

7. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI – NASZA MIEJSCOWOŚĆ ZA 7 LAT

Mieszkańcy sformułowali opinie dotyczące wizji miejscowości w perspektywie ośmioletniej (obejmujące lata 2016 – 2023). Sformułowane opinie odpowiadają wizji miejscowości.

Marzę, aby Konojad był nowoczesną, piękniejącą miejscowością, pełniącą funkcje lokalnego centrum społeczno-kulturalnego oraz sportowego, na terenie, którego mieszkańcy mogą rozwijać swoje zainteresowania.

Byłbym szczęśliwy, gdyby zwiększona aktywność mieszkańców prowadziła do rozwoju gospodarczego miejscowości, poprawy życia jej mieszkańców przy jednoczesnej pielęgnacji bogatej historii miejscowości oraz pozostałości architektury sakralnej i świeckiej.

8. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKI POWINIEN BYĆ KONOJAD ZA KILKA LAT

Ta część PRM prezentuje wizję stanu docelowego Konojadu. Analiza dokonana została na podstawie rzeczywistych poglądów mieszkańców na potrzeby mające wpływ na poprawę jakości życia.

I Co powinno ją wyróżniać?

1. Nowoczesna infrastruktura (sportowa, oświatowa, społeczno-kulturalna, rekreacyjna, utwardzone drogi, rozbudowana kanalizacja deszczowa)
2. Dobrze zachowane charakterystyczne elementy zabytkowej architektury (m.in. wyremontowany kościół parafialny pod wezwaniem św. Andrzeja Apostoła)
3. Duże zaangażowanie społeczeństwa na rzecz rozwoju miejscowości, a także przewidująca mogącym wystąpić problemom społeczność, angażująca się, w szeroko pojętą profilaktykę (zapobiegającą występowaniu konfliktów, lokalnych problemów)
4. W pełni zagospodarowane miejsca publiczne (miejsca te powinny być bezpieczne, estetyczne i funkcjonalne), estetyczny wygląd
5. Duża świadomość ekologiczna lokalnej społeczności

II Jakie powinna pełnić funkcje?

1. Mieszkaniowe, usługowo-handlowe, rekreacyjne, oświatowe, zaspokajające większość potrzeb mieszkańców
2. Powinna być siedzibą dla firm prowadzących nieuciążliwą działalność gospodarczą, oraz siedzibą dla nowych organizacji (w tym pozarządowych)

III Kim mają być mieszkańcy?

1. Dobrze wykształconymi specjalistami
2. Ludźmi otwartymi na nowe rozwiązania i chętnie wprowadzającymi je do codziennego życia
3. Nowoczesnymi przedsiębiorcami, rolnikami
4. Mieszkańcy mają tworzyć dobrze zorganizowaną, zintegrowaną społeczność

IV Co powinno dawać utrzymanie?

1. Prowadzenie własnej działalności gospodarczej
2. Praca najemna wykonywana zgodnie z posiadanymi kwalifikacjami
3. Praca w nowoczesnych, wyspecjalizowanych gospodarstwach rolnych

V W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i jej mieszkańcy?

1. Mieszkańcy zorganizowani w sformalizowanych organizacjach, mających na celu realizację wielu zadań m.in. podnoszących jakość życia
2. Mieszkańcy mówiący jednym głosem, chętnie współpracujący z organami władzy
3. Działający na rzecz promocji swojej małej ojczyzny

VI W jaki sposób powinny być rozwiązywane problemy?

1. Na zebraniach otwartych dla wszystkich, wspólnie dyskutując używając merytorycznych argumentów, wypracowując kompromisowe rozwiązania
2. Mieszkańcy podejmują rozmowy bezpośrednio z radnymi samorządowymi szczebla gminnego, powiatowego, wojewódzkiego prosząc o pomoc w rozwiązaniu problemu, który wystąpił

3. W szczególnie ważnych sprawach angażując posłów, ważne osoby mogące pomóc w rozwiązaniu występujących problemów

VII Jak powinna wyglądać nasza miejscowość?

1. Miejsca publiczne mają być bezpieczne, estetyczne, funkcjonalne, w otoczeniu budynków użyteczności publicznej powinno znajdować się dużo zieleni
2. Powinna mieć wyeksponowane zabytki oraz ciekawie architektonicznie budowle
3. Obejścia prywatnych posesji powinny być czyste, z dużą ilością zieleni. Domy i mieszkania wyposażone we wszystkie niezbędne media

VIII Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?

1. Kultywowane mają być tradycje dotychczas pielęgnowane

IX Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?

1. Środowisko nieskażone, posiada duże walory krajobrazu
2. Dzięki bardzo dobrze rozwiniętej gospodarce odpadami, stałemu monitoringowi nie ma na terenie miejscowości i sołectwa ognisk zapalnych w postaci dzikich wysypisk
3. W dążeniu do zachowania czystego środowiska niezbędne będzie ciągłe inwestowanie – szczególnie w kanalizację burzową, oraz rozwój systemu przydomowych oczyszczalni ścieków.

X Jakie ma być rolnictwo?

1. Wysoko specjalistyczne, nowoczesne, dostosowane do unijnych wymogów
2. Zapewniające dochody pozwalające utrzymać się rolnikom i ich rodzinom
3. Przeważająca liczba gospodarstw jest wielkopowierzchniowa
4. Gmina dba o młodych wykształconych rolników

XI Jakie mają być powiązania komunikacyjne?

1. System komunikacji opiera się na powiązaniach drogowych. Drogi są bezpieczne, wszystkie są utwardzone, zapewniają odpowiednią nośność
2. Przez cały rok przejezdne, umożliwiające dojazd do dróg wyższej kategorii
3. Komunikacja autobusowa w pełni zaspokaja potrzeby mieszkańców chcących z niej skorzystać

XII Co proponujemy dzieciom i młodzieży?

1. Wszyscy chętni miłośnicy sportu mają możliwość skorzystania 7 dni w tygodniu z sali gimnastycznej czy kompleksu boisk ORLIK. Najmłodszy mają do dyspozycji plac zabaw.
2. Po godzinach zajęć szkolnych dzieciom i młodzieży czas wolny zajmują zajęcia organizowane przez lokalnych działaczy sportowych
3. Wszystkim mieszkańcom służy usytuowany w centrum miejscowości, zagospodarowany teren rekreacji i usług sportu oraz bogato wyposażona świetlica
4. Młodzież ma wypełniony czas wolny dzięki działaniom oświatowym, wychowawczym Ochotniczej Straży Pożarnej z Konojadu

9. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ, HIERARCHIZACJA PRZEDSIĘWZIĘĆ

Dokonując hierarchizacji przedsięwzięć podjęto następujące działania (etapy hierarchizacji):

- określono przedsięwzięcia do realizacji na terenie miejscowości Konojad
- wybrano kryteria oceny poszczególnych przedsięwzięć
- opracowano Zasady Przyznawania Punktów w odniesieniu do każdego kryterium
- kryteriom przypisano wagi
- oceniono przedsięwzięcia według wyznaczonych kryteriów
- dla zhierarchizowanych przedsięwzięć opracowano harmonogram ich realizacji

Etap I. Określenie przedsięwzięć do realizacji na terenie miejscowości Konojad

Podczas rozmów na zebraniach wiejskich, rozmów przedstawicieli władz z radą sołecką i radnymi reprezentującymi miejscowość Konojad, wyłonione zostały najbardziej oczekiwane przez mieszkańców przedsięwzięcia, określono ich cele, zakres oraz zaproponowano ich budżet.

Etap II. Wybór kryteriów oceny poszczególnych przedsięwzięć

Kryteria oceny przedsięwzięć zostały tak zaproponowane, aby maksymalnie zobiektywizować proces ich hierarchizacji. Kryteria dotyczą: stanu przygotowania przedsięwzięcia, wpływu na środowisko naturalne, zasięgu oddziaływania, aspektu rozwojowego miejscowości, możliwości sfinansowania ze źródeł zewnętrznych, wpływu na aktywizację społeczności lokalnej.

Etap III. Opracowanie Zasad Przyznawania Punktów (ZPP)

W ramach każdego z kryteriów przyznawane będą punkty w skali od 0 do 3 (tzn. 0 lub 1 lub 2 lub 3 punkty), według przygotowanych Zasad Przyznawania Punktów (ZPP). Zasady te zostały tak opracowane, aby proces oceny przedsięwzięć przebiegał w sposób obiektywny, a cały tok postępowania był maksymalnie przejrzysty i czytelny.

Etap IV. Przypisanie wag poszczególnym kryteriom

Wraz z zestawem kryteriów przygotowany zostanie zaproponowany dla każdego kryterium tzw. „czynnik ważenia”. Wartość czynnika ważenia zawierać się będzie w zakresie od 10 do 20 (tzn. 10 lub 15 lub 20). Wartość tego czynnika odzwierciedlała będzie wagę znaczenia, jaką dla mieszkańców Konojadu ma przedmiotowe kryterium na rozwój miejscowości.

Etap V. Ocena przedsięwzięć według wyznaczonych kryteriów

Wartość punktów przyznanych danemu kryterium (każdorazowo dla każdego z przedsięwzięć), zostanie pomnożona przez wagę danego kryterium. W ten sposób będzie można wyznaczyć sumę ważoną dla każdego przedsięwzięcia, która przełoży się bezpośrednio na ustalenie jego hierarchii wśród pozostałych zaproponowanych, ocenionych przedsięwzięć.

Etap VI. Opracowanie harmonogramu realizacji zhierarchizowanych przedsięwzięć

Po ustaleniu hierarchii przedsięwzięć zaproponowany zostanie przez radę sołecką harmonogram ich realizacji. Z propozycją harmonogramu zapozna się wójt oraz skarbnik gminy. Razem zastanowią się jak można go wkomponować w istniejący budżet oraz plany wieloletnie. Wspólnie z radą sołecką wypracowane zostanie rozwiązanie satysfakcjonujące

każdą ze stron – musi ono odnosić się do realnych możliwości, jakie daje aktualny budżet i plany finansowe odnoszące się do przyszłości.

9.1. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną obejmujących lata 2016 – 2023

Poniżej zebrane i szczegółowo opisane zostały zadania remontowe oraz inwestycyjne, które zdaniem mieszkańców Konojadu są niezbędne dla zapewnienia rozwoju i podniesienia jakości życia mieszkańców.

Informacje poniższe są zebraniem wypowiedzi, oczekiwań wyrażanych przez mieszkańców Konojadu. Zostały one wypracowane podczas rozmów na zebraniach wiejskich, rozmów z radą sołecką oraz radnymi reprezentującymi Konojad.

Wskazane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące lokalną społeczność zostały zaproponowane do realizacji w okresie 7 lat od dnia przyjęcia planu rozwoju miejscowości.

Za najważniejsze dla sołectwa uznano siedem opisanych poniżej projektów.

Kolejność zadań jest przypadkowa. Ustalenie ich kolejności zgodnie z przyjętymi priorytetami rozwoju miejscowości zostało zaprezentowane w dalszej części PRM.

A) Przebudowa drogi gminnej nr KD537530P w kierunku Maksymilianowa

Cel projektu: poprawa bezpieczeństwa, podniesienie jakości życia mieszkańców

Przewidywany okres realizacji: 2016 – 2017

Koszt projektu (ze wskazaniem źródeł finansowania): 1 000 000 zł (środki własne + dofinansowanie z UE)

Rosnący ruch pojazdów mechanicznych sprawia, że niezbędne są coroczne inwestycje drogowe. Niezbędny jest także ciągły monitoring drogowy. Systematycznie podnoszone jest bezpieczeństwo na drogach (drogi nieutwardzone są utwardzane, istniejące odcinki asfaltowe są remontowane). Planowane jest utwardzenie drogi gminnej łączącej Maksymilianowo z Konojadem. Droga ta, która obecnie ma nawierzchnię gruntową niestety nie jest cały rok przejezdna. Położenie masy asfaltowej powinno rozwiązać ten problem. Planuje się przebudowę drogi gminnej na odcinku ok. 1300 m i szerokości 5m.

B) Przebudowa dróg powiatowych nr KD3587P w kierunku drogi wojewódzkiej i KD2454P w kierunku Szczepowic

Cel projektu: poprawa bezpieczeństwa, podniesienie jakości życia mieszkańców

Przewidywany okres realizacji: 2016 – 2017

Koszt projektu (ze wskazaniem źródeł finansowania): 1 000 000 zł (środki Powiatu Grodzkiego)

Przez teren sołectwa przebiegają drogi powiatowe oraz drogi gminne. Drogi powiatowe na całej długości są utwardzone. Utwardzony odcinek jest w złym stanie (droga jest spękana, występują załamania, pojawiają się dziury). W pierwszej kolejności będą podjęte próby zaangażowania środków starostwa w celu wykonania remontu utwardzonego odcinka.

C) Remont kanalizacji deszczowej

Cel projektu: poprawa bezpieczeństwa, podniesienie jakości życia mieszkańców, ochrona środowiska naturalnego

Przewidywany okres realizacji: 2023

Koszt projektu (ze wskazaniem źródeł finansowania): 150 000 zł (środki Gminy Kamieniec + fundusz sołecki)

Istniejąca kanalizacja deszczowa nie spełnia swojej funkcji. W okresie nagłych i intensywnych opadów deszczu, wody opadowe zalegają na poboczach oraz jezdni, stwarzając dodatkowe zagrożenie dla uczestników ruchu drogowego. Woda zalegająca na jezdni i poboczach wsiąka, a wraz z nią do gleby przedostają się niepożądane związki – dzięki sprawnej kanalizacji deszczowej można z powodzeniem odseparować związki niepożądane od wód opadowych (dzięki zastosowaniu separatorów) przenikających następnie do gleby. Zadanie polegało będzie na odkryciu istniejących rur kanalizacji deszczowej, wymianie rur zniszczonych, nadaniu kanalizacji odpowiednich spadków, (aby woda grawitacyjnie spływała do punktu zbiorczego) instalacji separatorów, wymianie uszkodzonych odcinków rynsztoków ściekowych, oraz gulików. Dzięki temu stworzony zostanie szczelny system zbierania, gromadzenia i zagospodarowania wód opadowych.

D) Rozbudowa sali gimnastycznej o trybuny

Cel projektu: wzmocnienie potencjału infrastruktury sportowej

Przewidywany okres realizacji: 2019

Koszt projektu (ze wskazaniem źródeł finansowania): 200 000 (środki Gminy Kamieniec)

W Konojadzie przy kompleksie szkolnym zlokalizowana jest sala gimnastyczna. W godzinach zajęć szkolnych służy dzieciom i młodzieży, które mają na niej zajęcia wychowania fizycznego. Po godzinach zajęć szkolnych oraz w dni wolne od zajęć sala gimnastyczna jest wykorzystywana przez wszystkich chętnych miłośników sportu. Zimą praktycznie nie ma wolnych terminów, gdyż jest bardzo chętnie wykorzystywana. Na terenie Gminy Kamieniec są tylko dwie sale gimnastyczne (druga jest w miejscowości Kamieniec). Istniejąca sala jest duża, posiada zaplecze szatniowo – sanitarne, oraz etatowego opiekuna. Niestety ma jeden mankament – brak trybun. Podczas rozgrywania jakichkolwiek turniejów, kibice stłoczeni są przy drzwiach wejściowych oraz wciśnięci są w ściany – zmuszeni są stać. W najbliższej przyszłości planuje się rozbudować salę gimnastyczną o trybuny. W tym celu konieczne jest opracowanie projektu budowlanego, który będzie zakładał częściowe zburzenie jednej ze ścian, wkomponowanie trybun oraz ich zabudowanie (sala zostanie poszerzona o kilka metrów). Dzięki temu sala zyska kilkadziesiąt miejsc siedzących.

E) Budowa ścieżki pieszo – rowerowej do drogi wojewódzkiej nr 308

Cel projektu: poprawa bezpieczeństwa

Przewidywany okres realizacji: 2018 – 2019

Koszt projektu (ze wskazaniem źródeł finansowania): 250 000 zł (środki Gminy Kamieniec + fundusz sołecki + wolontariat mieszkańców)

Planowane jest połączenie miejscowości Konojad z miejscowością Maksymilianowo, ciągiem pieszo rowerowym. Odcinek ciągu pieszo-rowerowego powstał już pomiędzy miejscowościami Sepno i Maksymilianowo (kończy się na granicy sołectwa Maksymilianowo, przy drodze wojewódzkiej nr 308). Kolejnym etapem będzie połączenie istniejącego odcinka z Konojadem. Ciąg pieszo-rowerowy mógłby powstać wzdłuż drogi gminnej (tzw. „czereśniówki”) od przystanku autobusowego na ul. Kasztanowej, gdzie łączyłyby się z wykonaną we wcześniejszym etapie siecią chodników miejscowości Konojad. W celu wytyczenia ciągu pieszo-rowerowego niezbędne będzie odkupienie działek prywatnych (wykorzystywanych rolniczo) – niestety w pasie istniejącej drogi nie ma miejsca na taką inwestycję. Ciąg zostałby utwardzony, a w późniejszym etapie mógłby zostać nawet oświetlony (tak jak odcinek istniejącego ciągu Sepno-Maksymilianowo).

F) Budowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej

Cel projektu: podniesienie jakości życia mieszkańców

Przewidywany okres realizacji: 2020-2023

Koszt projektu (ze wskazaniem źródeł finansowania): 5 000 000 zł (środki z budżetu Gminy + dofinansowanie z UE)

W chwili obecnej mieszkańcy gromadzą ścieki w bezodpływowych zbiornikach, co wiąże się z ich uciążliwym transportowaniem do oczyszczalni ścieków w Kamieńcu lub posiadają przydomowe oczyszczalnie ścieków. Problemem jest odprowadzanie ścieków w sposób niekontrolowany lub do nieuszczelnego zbiornika bezodpływowego, gdyż stanowi to zagrożenie dla środowiska (zanieczyszczenie gleby i wód podziemnych) oraz dla zdrowia ludzi i zwierząt. Jeśli ścieki byłyby odprowadzane do systemu kanalizacyjnego, ryzyko powstania szkód w środowisku zostałoby wyeliminowane, gdyż stan sieci jest stale monitorowany, co gwarantuje jej szczelność. Przyłączenie do sieci kanalizacyjnej to nie tylko czyste środowisko, ale również wygoda. Nie trzeba byłoby myśleć o wytwarzanych ściekach oraz kontrolować i opróżniać szamba. Przy korzystaniu z kanalizacji problem przepełnienia zbiornika nie istnieje. Będąc przyłączonym do sieci, nie trzeba martwić się również o ewentualne awarie. Za ich usuwanie odpowiada firma wodociągowa.

G) Wyczyszczenie i zagospodarowanie terenu przy stawie – przy drodze w kierunku m. Jaskółki

Cel projektu: poprawa estetyki miejsc publicznych

Przewidywany okres realizacji: 2016 – 2017

Koszt projektu (ze wskazaniem źródeł finansowania): 100 000 zł (środki Gminy Kamieniec + fundusz sołecki + dofinansowanie zewnętrzne)

Zadania polegające na pogłębieniu, wyczyszczeniu i zarybieniu stawu oraz zagospodarowaniu przestrzeni wokół niego, będzie kolejnym zadaniem dotyczącym poprawy walorów estetycznych miejscowości oraz sprzyjającym integracji lokalnej społeczności.

9.2. Hierarchizacja przedsięwzięć Planu Rozwoju Miejscowości

Hierarchizację przyjętych do realizacji przedsięwzięć przeprowadzono dla wszystkich opisanych powyżej przedsięwzięć, które były zgłoszone przez mieszkańców Konojadu w trakcie opracowywania Planu Rozwoju Miejscowości.

Wybór kolejności przedsięwzięć odbywał się według zaproponowanych kryteriów, którymi są:

1. **Stan przygotowania przedsięwzięcia.** Ocena, przez pryzmat tego kryterium polegała będzie na ocenie zaawansowania przedsięwzięcia, tzn. czy jest sporządzona dok. (projekt, kosztorysy – jeśli są wymagane), czy jest uzyskane wymagane prawem pozwolenie na budowę / zgłoszenie robót, czy są niezbędne opinie, czy jest rozstrzygnięty przetarg i wybrany wykonawca, czy przedsięwzięcie jest wprowadzone do WPF / wykazu zadań remontowych / wykazu wydatków majątkowych na konkretny rok budżetowy (w przypadku, gdy potencjalnym realizatorem zadania nie będzie gmina, pod uwagę oceniających będzie wzięty stan zgromadzonych, zabezpieczonych środków, wszelkie konkretne działania podjęte w celu zabezpieczenia wkładu własnego).

2. **Wpływ na środowisko naturalne.** Ocenie będzie podlegał stopień eliminacji problemów ekologicznych, „ognisk zapalnych” i spełnienie wymagań prawnych w zakresie ochrony środowiska.

3. **Zasięg oddziaływania.** Będzie oceniane, czy zrealizowane przedsięwzięcie swym zasięgiem będzie oddziaływało tylko na mieszkańców miejscowości, w której zostanie zrealizowane, czy też będzie wpływało na większą społeczność.

4. **Rozwój miejscowości.** Jest to bardzo szerokie pojęcie. Oceniając przedsięwzięcia za pomocą tego kryterium przyjęto, iż będzie brany pod uwagę wpływ projektu na zmniejszenie dystansu do bardziej rozwiniętych miejscowości z terenu gminy oraz ewentualne zyskanie nowych funkcji dzięki zrealizowanemu przedsięwzięciu.

5. **Warunek finansowy.** Przedsięwzięcie będzie oceniane ze względu na szanse dofinansowania ze środków Unii Europejskiej. Im większe (procentowo) będzie mogło uzyskać dofinansowanie tym wyżej zostanie sklasyfikowane. Oceny możliwości uzyskania dofinansowania dokona pracownik Urzędu Gminy zajmujący się pozyskiwaniem środków zewnętrznych. Szczegółowo zaprezentuje on możliwości potencjalnego dofinansowania w momencie oceny przedsięwzięć.

6. **Aktywizacja społeczności lokalnej.** Oceniane będzie czy realizacja przedsięwzięcia wpłynie na rozwój aktywności przyczyniający się do budowy bardziej zwartej społeczności lokalnej, która będzie wykazywała większe zainteresowanie swoimi sprawami, będzie ożywiona i pobudzona do wspólnych działań w różnych sferach życia.

Każde z przedsięwzięć jest rozpatrywane przez pryzmat wszystkich zaproponowanych wyżej kryteriów. Każdemu kryterium przypisana została określona niezmienna waga (dla wszystkich kryteriów wagi sumują się do 100).

W ramach każdego kryterium przyznawane są punkty (0 lub 1 lub 2 lub 3). Zakres punktów oraz przypisane wagi zawarte są w tabeli 9.1. Karta oceny przedsięwzięcia.

Aby zmaksymalizować obiektywizm i zachować przejrzystość punkty przyznawane są na podstawie opracowanych Zasad Przyznawania Punktów (ZPP) – ich opis znajduje się poniżej. Iloczyn wagi oraz przyznanej punktacji daje punktację ważoną dla każdego z kryteriów. Suma punktacji ważonych wszystkich kryteriów w sposób bezpośredni przełoży się na kolejność przewidzianych do realizacji przedsięwzięć. Zobrazowaniu zebranych danych posłuży opracowana tabela 9.2. Zbiorcze zestawienie ocenionych przedsięwzięć.

Do oceny kryteriów zostały przyjęte następujące Zasady Przyznawania Punktów:

1. ZPP Stan przygotowania
 - a). 0 wynika ze zobowiązań ustnych, jest to dopiero pomysł
 - b). 1 jest w WPF (lub budżecie na bieżący rok), a w przypadku gdy zadanie nie będzie realizowane przez gminę, pod uwagę oceniających będzie wzięty stan zgromadzonych, zabezpieczonych środków, wszelkie działania podjęte w celu zabezpieczenia wkładu własnego
 - c). 2 jest w WPF (lub budżecie na bieżący rok, lub zabezpieczone w inny, wymieniony wyżej sposób) i są przygotowane dokumenty (kosztorys, projekt budowlany, jest pozwolenie na budowę bądź zgłoszenie)
 - d). 3 przedsięwzięcie kontynuowane
2. ZPP Wpływ na środowisko naturalne
 - a). 0 ma obojętny wpływ na środowisko naturalne (z zastrzeżeniem, że nie oddziałuje negatywnie na środowisko)
 - b). 1 ogranicza negatywny wpływ na środowisko
 - c). 2 eliminuje „ogniska zapalne”, pomaga wypełniać wymagania w obszarze ochrony środowiska
3. ZPP Zasięg oddziaływania
 - a). 0 tylko dla mieszkańców miejscowości, w której będzie realizowane
 - b). 1 nie tylko dla mieszkańców miejscowości, w której będzie realizowane (np. ta i sąsiednie miejscowości / sołectwa)
 - c). 2 przedsięwzięcie na skalę całej gminy, będzie oddziaływało na całą społeczność gminy
4. ZPP Rozwój miejscowości
 - a). 0 zostaną wykonane drobne inwestycje / remonty, podtrzymujące stan obecny
 - b). 1 poprzez realizację przedsięwzięcia zredukowany zostanie dystans do bardziej rozwiniętych miejscowości gminy (inwestycje w infrastrukturę)
 - c). 2 poprzez realizację przedsięwzięcia miejscowość zyska nowe funkcje, których przed jej realizacją nie posiadała
5. ZPP Warunek finansowy
 - a). 0 gdy nie ma możliwości dofinansowania ze środków UE
 - b). 1 możliwe jest dofinansowanie na poziomie do 50%
 - c). 2 możliwe jest dofinansowanie na poziomie od 51% do 75%
 - d). 3 możliwe jest dofinansowanie powyżej 75%

6. ZPP Aktywizacja społeczności lokalnej
 - a). 0 bez wpływu na aktywizację mieszkańców
 - b). 1 powstanie/zostanie zabezpieczone miejsce, wokół którego koncentrowało się będzie życie np. kulturalne, rozrywkowe mieszkańców (np. boisko sportowe, teren rekreacji, cenny zabytek, itp.)
 - c). 2 powstanie ośrodek, gdzie można będzie się spotkać i wspólnie pracować dla rozwiązywanie lokalnych problemów i potrzeb

Tabela 9.1. Karta oceny przedsięwzięcia

Oceniane przedsięwzięcie	Kryterium	Waga	Punktacja	Punktacja ważona
	1. Stan przygotowania	15	0 / 1 / 2 / 3	
	2. Wpływ na środowisko naturalne	15	0 / 1 / 2	
	3. Zasięg oddziaływania	15	0 / 1 / 2	
	4. Rozwój miejscowości	20	0 / 1 / 2	
	5. Kryterium finansowe	15	0 / 1 / 2 / 3	
	6. Aktywizacja społeczności lokalnej	20	0 / 1 / 2	

Ocenie poddano osiem przedsięwzięć, których kształt (uszczegółowienie) został wypracowany na spotkaniach z lokalną społecznością (oraz jej przedstawicielami). Osobami oceniającymi byli przedstawiciele sołectwa (sołtys + rada sołecka), następnie zebrane wyniki zostały przedstawione na zwołanym zebraniu wiejskim, na którym omówiona została metodologia procesu oceny przedsięwzięć, oraz jej kolejne etapy.

Przedsięwzięcia poddane ocenie:

- A) Przebudowa drogi gminnej nr KD537530P w kierunku Maksymilianowa**
- B) Przebudowa dróg powiatowych nr KD3587P w kierunku drogi wojewódzkiej i KD2454P w kierunku Szczepowic**
- C) Remont kanalizacji deszczowej**
- D) Rozbudowa sali gimnastycznej o trybuny**
- E) Budowa ścieżki pieszo – rowerowej do drogi wojewódzkiej nr 308**
- F) Budowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej**
- G) Wyczyszczenie i zagospodarowanie terenu przy stawie – przy drodze w kierunku m. Jaskółki**

Tabela 9.2. Zbiorcze zestawienie ocenionych przedsięwzięć

Kryterium	Przedsięwzięcie						F	G
	A	B	C	D	E			
1. Stan przygotowania	30	0	0	0	0	0	0	
2. Wpływ na środowisko naturalne	15	15	15	0	0	30	0	
3. Zasięg oddziaływania	15	15	0	15	30	0	15	
4. Rozwój miejscowości	20	20	0	20	40	20	20	
5. Kryterium finansowe	30	30	0	30	30	30	30	
6. Aktywizacja społeczności lokalnej	0	0	0	20	20	0	20	
Punktacja ważona ogółem	110	80	15	85	120	80	85	
Hierarchizacja przedsięwzięć	II	V	VII	III	1	V	III	

Zgodnie z przyjętą metodologią uzyskano następującą hierarchizację przedsięwzięć

- E) Budowa ścieżki pieszo – rowerowej do drogi wojewódzkiej nr 308
- A) Przebudowa drogi gminnej nr KD537530P w kierunku Maksymilianowa
- D) Rozbudowa sali gimnastycznej o trybuny
- G) Wyczyszczenie i zagospodarowanie terenu przy stawie – przy drodze w kierunku m. Jaskółki
- B) Przebudowa dróg powiatowych nr KD3587P w kierunku drogi wojewódzkiej i KD2454P w kierunku Szczepowic
- F) Budowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej
- C) Remont kanalizacji deszczowej

9.3. Harmonogram realizacji przedsięwzięć

Tabela 9.3. Harmonogram realizacji przedsięwzięć

Nr	Przewidywany okres realizacji																															
	2016				2017				2018				2019				2020				2021				2022				2023			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
E																																
A																																
D																																
G																																
B																																
F																																
C																																

W tabeli powyżej w kolumnie „Nr” zestawione zostały przedsięwzięcia w kolejności wynikającej z przeprowadzonego procesu hierarchizacji. W kolumnie obok zaznaczone zostały w kolorze, przewidywane okresy realizacji przedsięwzięcia (w rozbiciu na lata i kwartały).

PRM zawiera działania długofalowe, horyzont czasowy PRM to lata 2016 – 2023. bardzo trudno jest precyzyjnie określić, na tak długi okres przedsięwzięcia, które miałyby być w 100% zrealizowane. Podejmowanie decyzji opiera się na aktualnej sytuacji gospodarczo-finansowej, która będzie się zmieniała, co pociągnie za sobą konieczność zmiany PRM, tak aby nie był to dokument martwy, oderwany od bieżącej sytuacji miejscowości, gminy, województwa i kraju. Naturalne jest, że kształt (zakres, budżet, okres realizacji) zaplanowanych dzisiaj przedsięwzięć będzie ewaluował dostosowując się do sytuacji, która będzie się z roku na rok zmieniała.

PRM został opracowany, aby wypracować przedsięwzięcia zapewniające rozwój miejscowości, podnoszące jakość życia jej mieszkańców. Jeśli zatem pojawi się w przyszłości jakiś obszar, w którym mieszkańcy będą widzieli szansę rozwoju, będzie trzeba uwzględnić propozycje i uwagi mieszczaków dokonując stosownych zmian w niniejszym dokumencie.

10. WDRAŻANIE I ZARZĄDZANIE PLANEM ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Aby PRM funkcjonował musi zostać wdrożony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Pierwszym krokiem będzie przedstawienie opracowanego Planu zebraniu wiejskiemu miejscowości Konojad, na którym podjęta zostanie uchwała zebrania wiejskiego w sprawie przyjęcia Planu. Odpowiedzialnymi za to będą członkowie rady sołeckiej, przy pomocy Wójta i pracownika Urzędu Gminy, który był bezpośrednio zaangażowany w prace koordynujące, przyczyniające się do powstania Planu Rozwoju Miejscowości.

Kolejnym krokiem będzie zatwierdzenie PRM przez Radę Gminy Kamieniec. Odpowiedzialni za ten etap będą Wójt, który będzie mógł skorzystać z pomocy rady sołeckiej i pracownika Urzędu Gminy, który był bezpośrednio zaangażowany w opracowanie Planu Rozwoju Miejscowości.

Zatwierdzony Plan zostanie opublikowany na stronie internetowej Gminy Kamieniec. Odpowiedzialny za to będzie pracownik Urzędu Gminy, który opracował Planu Rozwoju Miejscowości przy współpracy z administratorem strony internetowej.

Kolejny krok to realizacja operacji określonych w Planie zgodnie z przyjętym harmonogramem. Odpowiedzialnymi za ten etap będą rada sołecka, Wójt gminy, pracownicy Urzędu Gminy odpowiedzialni za inwestycje, oraz pozyskiwanie środków zewnętrznych – w przypadku, gdy jest szansa uzyskania dofinansowania na realizację operacji ze środków zewnętrznych, a podmiotem uprawnionym do złożenia wniosku i otrzymania dofinansowania będzie Gmina Kamieniec.

Wdrażany Plan podlegał będzie ciągłemu monitorowaniu, ocenie oraz w zależności od potrzeb i zmieniających się uwarunkowań także aktualizacji. Czynności te opisane zostały w punkcie 11 Planu.

Podczas wdrażania planu nie można zapomnieć o odpowiedniej komunikacji społecznej (tzw. PR Planu) – ten etap został opisany w punkcie 12 poniżej.

Rada sołecka oraz mieszkańcy, których interesu bezpośrednio dotyczy realizacja PRM będą współpracowali z sobą oraz Urzędem Gminy w celu skutecznego poszukiwania środków zewnętrznych na realizację przyjętych w harmonogramie operacji.

11. MONITORING, OCENA I AKTUALIZACJA PLANU

Kluczowe znaczenie w monitoringu realizacji PRM będzie miała przede wszystkim rada sołecka. Będzie ona współpracowała (będzie łącznikiem) z Radą Gminy Kamieniec.

Głównymi zadaniami, jakie przed nią stoją będą:

1. Przedkładanie raportów z przebiegu realizacji przedsięwzięć zamieszczonych w harmonogramie realizacji przedsięwzięć.
2. Ocena realizacji PRM
3. Organizacja, inicjowanie debat strategicznych z udziałem osób tworzących wcześniej Plan dla oceny jego aktualności.
4. Interweniowanie w przypadku stwierdzenia opóźnień lub realizacji nie zaakceptowanych operacji.

Raport z oceny wdrażanego PRM będzie prezentowany Wójtowi, Radnym Gminy Kamieniec, społeczności miejscowości (sołectwa) Konojad.

Proponuje się, aby pierwszy okres sprawozdawczy obejmował miesiące po uchwaleniu przez Radę Gminy Kamieniec Planu Rozwoju Miejscowości Konojad do grudnia 2016 r. włącznie. Następnymi okresami sprawozdawczymi będą kolejne lata, w których PRM będzie wdrażany.

Realizacja Planu będzie poddawana bieżącej ocenie i aktualizacji. Podczas oceny przedstawione zostaną efekty z realizacji poszczególnych operacji ujętych do realizacji w PRM oraz możliwa będzie ich weryfikacja w odniesieniu do zakładanych celów. Analiza realizacji Planu pozwoli na weryfikację i wprowadzanie niezbędnych zmian w zakresie przyjętych celów czy zakresie rzeczowym operacji.

Ocena będzie dokonywana pod względem finansowym i rzeczowym poszczególnych operacji.

Proponowane zmiany wynikające ze zmieniających się warunków otoczenia (zmieniającej się rzeczywistości) oraz pojawiających się możliwości, będą mogły być zgłaszane przez wszystkich zainteresowanych, których interesu ich realizacja dotyczy (przede wszystkim będą to mieszkańcy miejscowości/sołectwa, członkowie rady sołeckiej, organy władzy wykonawczej i uchwałodawczej gminy).

Plan, uwzględniający zaproponowane zmiany, aby mógł funkcjonować i być wiążącym dokumentem, będzie musiał przejść każdorazowo tę samą procedurę, którą przechodził pierwszy raz (tzn. zaproponowane operacje będą podlegały ocenie zgodnie z przyjętymi kryteriami, PRM będzie musiał być omówiony na zebraniu wiejskim, które podejmie uchwałę w sprawie jego przyjęcia, a następnie Rada Gminy Kamieniec będzie mogła podjąć uchwałę w sprawie jego zatwierdzenia).

Sołtys i Rada Sołecka współpracując z sobą będą śledzić zgodność przyjętego harmonogramu, zakres ustalonych przedsięwzięć, ze stanem faktycznym – na etapie realizowanych przedsięwzięć – pilnując, aby terminy nie były przekraczane, a zakresy umniejszane. Organy te będą interweniowały w przypadku podejmowania inicjatyw spoza listy, których realizacja mogłaby zakłócić przyjęty harmonogram.

12. PUBLIC RELATIONS PRM

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych będzie:

- Zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy,
- Zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach,
- Zapewnienie bieżącego informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i Sołectw,
- Inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym,
- Zapewnienie współpracy w monitorowaniu i realizowaniu Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia,
- Wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, elektroniczna archiwizacja dokumentów, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla jednostek samorządu terytorialnego, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy płynących z Unii Europejskiej.

Aby osiągnąć cele związane z informacją i promocją Planu będą stosowane m.in. następujące środki i instrumenty:

- Seminaria, wykłady, warsztaty, prezentacje – propagujące informacje o możliwościach wykorzystania środków unijnych, o rezultatach wsparcia UE oraz upowszechniające wiedzę na ten temat,
- Wizytacje projektów, ekspozycje projektów – mogą stanowić skuteczne metody prezentacji osiągnięć w zakresie inicjatyw z wykorzystaniem środków unijnych,
- Informowanie o projektach i ich promocja przez beneficjentów – dbanie o przekazywanie odpowiedniej wiedzy beneficjentom z terenu Gminy – odpowiedzialnych za spełnienie wymogów w tym zakresie,
- Serwisy internetowe – to szybkie i ogólnodostępne źródło informacji na temat możliwości pozyskania pomocy unijnej, zaś dla opinii publicznej będzie to kompleksowe źródło informacji o osiągnięciach Planu, wsparciu ze środków Unii Europejskiej dla Gminy,
- Publikacje, broszury informacyjne, plakaty, reklamy, materiały audiowizualne, ulotki – pozwalają w łatwy, przystępny i atrakcyjny sposób przekazywać wiedzę o Unii Europejskiej i dostępnej pomocy, a także o roli instytucji samorządowych w zarządzaniu tą pomocą,
- Współpraca z mediami – publikacje prasowe, artykuły, relacje, wiadomości w lokalnej i regionalnej telewizji oraz rozgłośniach radiowych, audycje, reklamy czy ogłoszenia to kluczowe źródła przekazu wszelkich informacji o realizacji Planu w szczególności w odniesieniu do opinii publicznej.

13. SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 1.1. Położenie miejscowości Konojad	6
---	---

14. SPIS TABEL

Tabela 1.1. Wykorzystanie gruntów w miejscowości Konojad i Konojad Doly	7
Tabela 1.2. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały	7
Tabela 2.1. Wykaz obiektów wpisanych do rejestru zabytków	9
Tabela 2.2. Wykaz obiektów wpisanych do ewidencji zabytków	10
Tabela 2.3. Liczba uczniów w placówkach oświatowych w Konojadzie	11
Tabela 2.4. Bezrobocie w Gminie Kamieniec w latach 2010 – 2014	16
Tabela 3.1. Ocena zasobów miejscowości Konojad	17
Tabela 4.1. Opis sytuacji Konojadu	19
Tabela 5.1. Analiza SWOT miejscowości Konojad	21
Tabela 9.1. Karta oceny przedsięwzięcia	33
Tabela 9.2. Zbiorcze zestawienie ocenionych przedsięwzięć	34
Tabela 9.3. Harmonogram realizacji przedsięwzięć	35